

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.)

Wójt Gminy Bobrowniki podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości stanowiących własność Gminy Bobrowniki przeznaczonych do najmu

L.p	Położenie nieruchomości (obręb)	Księga wieczysta	Numer działki	Powierzchnia przeznaczona do najmu	Opis nieruchomości	Forma rozporządzenia nieruchomością	Przeznaczenie nieruchomości
1.	Rogoźnik	KA1B/00049799/5	234/5	300 m ²	Część nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na terenie Parku	Najem na okres do 3 lat	Domek letniskowy wraz z przylegającą nieruchomością

Wysokość czynszu obliczona zostanie zgodnie z Zarządzeniem nr OK.0050.103.2021 Wójta Gminy Bobrowniki z dnia 18.06.2021 r. w sprawie ustalenia wysokości minimalnych stawek czynszu dzierżawy oraz czynszu najmu nieruchomości z gminnego zasobu nieruchomości, zgodnie z którym stawka za grunt oddany w najem z przeznaczeniem pod domki letniskowe wraz z przylegającą nieruchomością (stawka roczna) w wynosi 3,50 zł netto (*trzy złote pięćdziesiąt groszy*) za jeden metr kwadratowy.

Niezależnie od obowiązku zapłaty czynszu, Najemca zobowiązany jest ponosić wszelkie opłaty związane z wynajmowanym gruntem.

Czynsz najmu może być rozłożony na raty, których terminy płatności uregulowane zostaną w umowie. Wysokość czynszu aktualizowana jest na podstawie Zarządzenia Wójta Gminy Bobrowniki oraz/lub podlega corocznej waloryzacji przy uwzględnieniu średniorocznego wskaźnika cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za rok poprzedzający, ogłaszanego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski”.

Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowych nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity: Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm.) mogą składać wnioski w pokoju nr 13 w Urzędzie Gminy Bobrowniki.

Oferty dotyczące najmu należy składać w formie pisemnej, w Urzędzie Gminy Bobrowniki, ul. Gminna 8, pokój nr 13.

Szczegółowych informacji na temat nieruchomości zamieszczonych w niniejszym wykazie można zasięgnąć w Urzędzie Gminy Bobrowniki, pokój nr 17 po wcześniejszym uzgodnieniu oraz telefonicznie pod numerem telefonu: 32 287-78-83 wewnętrzny 31 w godzinach pracy Urzędu.

Niniejszy wykaz podaje się do publicznej wiadomości na okres 21 dni, tj. od dnia 6.08.2021 r. do dnia 27.08.2021 r.

WÓJT GMINY BOBROWNIKI

mgr Małgorzata Bednarek